

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2026 16:15:02

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 574988 Holice

Kat.území: 641146 Holice v Čechách

List vlastnictví: 5074

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

BHV Real Holice s.r.o., Botičská 1936/4, Nové Město, 12800 Praha 2	17267706
-----------------------------------------------------------------------	----------

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

6574/10	329	ostatní plocha	jiná plocha	
6577/16	2269	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
6577/17	30	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	
6577/18	3240	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
6577/25	2374	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
6577/26	190	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	
6577/28	149	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	
6577/35	324	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
6577/37	95	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	
6577/38	79	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	
6577/42	19	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	
6577/43	68	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	
6577/44	178	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	
6596/9	6575	orná půda		zemědělský půdní fond
6596/12	3450	orná půda		zemědělský půdní fond
6596/13	4758	orná půda		zemědělský půdní fond
6596/14	2776	orná půda		zemědělský půdní fond
6596/15	1326	orná půda		zemědělský půdní fond
6596/16	1373	orná půda		zemědělský půdní fond
6596/21	9971	orná půda		zemědělský půdní fond
6596/22	9347	orná půda		zemědělský půdní fond
6604/3	31	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2026 16:15:02

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 574988 Holice

Kat.území: 641146 Holice v Čechách

List vlastnictví: 5074

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční elektrizační soustavy provádět její obnovu, výměnu a modernizaci v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4087-312/2023

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 6596/22

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-2025915/VB02 ze dne 11.04.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.04.2025 07:35:00. Zápis proveden dne 16.05.2025.

V-4465/2025-606

Pořadí k 25.04.2025 07:35

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 25.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.08.2023 09:37:57. Zápis proveden dne 21.09.2023.

V-8404/2023-606

Pro: BHV Real Holice s.r.o., Botičská 1936/4, Nové Město, 12800
Praha 2

RČ/IČO: 17267706

- o Smlouva kupní ze dne 13.09.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.09.2023 11:45:06. Zápis proveden dne 05.10.2023.

V-8893/2023-606

Pro: BHV Real Holice s.r.o., Botičská 1936/4, Nové Město, 12800
Praha 2

RČ/IČO: 17267706

- o Smlouva kupní ze dne 05.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.12.2023 13:33:53. Zápis proveden dne 28.12.2023.

V-12114/2023-606

Pro: BHV Real Holice s.r.o., Botičská 1936/4, Nové Město, 12800
Praha 2

RČ/IČO: 17267706

- o Smlouva kupní ze dne 14.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.01.2024 07:00:00. Zápis proveden dne 31.01.2024.

V-238/2024-606

Pro: BHV Real Holice s.r.o., Botičská 1936/4, Nové Město, 12800
Praha 2

RČ/IČO: 17267706

- o Smlouva kupní ze dne 21.03.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.04.2024 16:20:44. Zápis proveden dne 24.04.2024.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2026 16:15:02

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 574988 Holice

Kat.území: 641146 Holice v Čechách

List vlastnictví: 5074

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

V-3161/2024-606

Pro: BHV Real Holice s.r.o., Botičská 1936/4, Nové Město, 12800
Praha 2

RČ/IČO: 17267706

- o Smlouva kupní ze dne 22.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.05.2024 13:56:50.
Zápis proveden dne 13.06.2024.

V-5075/2024-606

Pro: BHV Real Holice s.r.o., Botičská 1936/4, Nové Město, 12800
Praha 2

RČ/IČO: 17267706

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
6577/16	32001	2187
	35311	82
6577/18	32210	3240
6577/25	32210	2374
6577/35	32210	324
6596/9	32001	1563
	32112	4802
	32210	210
6596/12	32001	2
	32110	1489
	32210	49
	35301	1910
6596/13	32110	1806
	35301	2952
6596/14	32110	2776
6596/15	32110	1326
6596/16	32110	1373
6596/21	32110	5880
	32112	16
	32310	2
	35301	4073
6596/22	32001	5175
	32112	4172

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2026 16:15:02

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 574988 Holice

Kat.území: 641146 Holice v Čechách

List vlastnictví: 5074

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 22.04.2026 16:26:58

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.